|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАНИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ КУКМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА | Рисунок%20в%20Doc1 | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫКУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ |
|  |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**27.12.2018г. | г.Кукмор | **КАРАР**№ 736 |
|  |

О внесении изменений в постановление Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района №318 от 30.05.2018г. «Об утверждении на 2018 год размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения»

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010 № 250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них» постановляю:

1. Внести изменения к постановлению Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района от 30.05.2018 №318 «Об утверждении на 2019 год размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» изложив в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает силу с 1 января 2019 г. (с учетом календарной разбивки, предусмотренной приложениеми к настоящему постановлению).

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале Кукморского муниципального района Республики Татарстан (http://kukmor.tatarstan.ru/)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель**

**Исполнительного комитета А.Х. Гарифуллин**

Приложение № 1 к постановлению

Руководителя Исполнительного комитета

Кукморского муниципального района

от « ­­­27» \_\_\_\_12 \_\_ № 736

Размер платы за пользование

жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование платежа | Единица измерения услуги | Базовая ставка за единицу измерения услуги(в рублях) |
| с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. (включительно) |
| 1 | 2 | 3 |
| Плата за пользованиежилым помещением (платы за наем) | кв. м общей площади жилого помещенияв месяц | 5,85 |

Приложение № 2 к постановлению

Руководителя Исполнительного комитета

Кукморского муниципального района

от « ­­­27» \_\_\_\_12 \_\_ № 736

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений

(с календарной разбивкой)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги  | Единица измерения услуги | Тариф за единицу измерения услуги(в рублях) | Тариф за единицу измерения услуги(в рублях) |
| с 01.01.2019 по 30.06.2019 (включительно) | с 01.07.2019 по 31.12.2019 (включительно) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Управление жилым фондом | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 2,98 | 3,129 |
| 2 | Уборка внутридомовых мест общего пользования | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 1,85 | 1,942 |
| 3 | Уборка придомовой территории | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 3,15 | 3,307 |
| 4 | Ремонт жилого здания  | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 2,49 | 2,614 |
| 5 | Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных водоснабжения и водоотведения | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 1,87 | 1,963 |
| 6 | Текущий ремонт и содержание внутридомовой системы отопления  | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 0,10 | 0,105 |
| 7 | Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов | с человека в месяц | 86,3 | 86,3 |
| 8 | Вывоз жидких бытовых отходов (при отсутствии канализации) | с человека в месяц | 37,26 | 37,26 |
| 9 | Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей газоснабжения | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 0,21 | 0,22 |
| 10 | Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 0,89 | 0,93 |

Приложение № 3 к постановлению

Руководителя Исполнительного комитета

Кукморского муниципального района

от « ­­­27» \_\_\_\_12 \_\_ № 736

**ТАРИФ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

**(для собственников жилых помещений)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование платежа | Единица измерения, за которую взимается платеж | Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) |
| 1. | Капитальный ремонт | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 5,85 |