

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|--|-----------|----------------------------|-----------------|
| Сооружение | | (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 03.07.2018 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:23:000000:1649 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 16:23:000000 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 09.04.2018 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| <p>Адрес:</p> <p>Республика Татарстан, р-н Кукморский муниципальный, г Кукмор, ул Производственная, Манзарасское сельское поселение</p> | | | |
| <p>Основная характеристика (для сооружения):</p> <p>площадь 11.3 кв.м</p> <p>противленность 22400 м</p> <p>(тип) (значение) (единица измерения)</p> <p>(тип) (значение) (единица измерения)</p> | | | |
| <p>Назначение:</p> <p>9) иные Сооружения производственного назначения</p> | | | |
| <p>Наименование:</p> <p>Строительство 2 очереди промышленного парка "Кукмор"</p> | | | |
| <p>Количество этажей, в том числе подземных этажей:</p> <p>1</p> | | | |
| <p>Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:</p> <p>2018</p> | | | |
| <p>Год завершения строительства:</p> <p>2018</p> | | | |
| <p>Кадастровая стоимость, руб.:</p> <p>данные отсутствуют</p> | | | |
| <p>Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:</p> <p>16:23:000000:1535, 16:23:260231:50, 16:23:000000:1612, 16:23:000000:234, 16:23:010102:545, 16:23:260231:97, 16:23:260231:103, 16:23:260231:104, 16:23:260231:105, 16:23:260231:6, 16:23:260231:7</p> | | | |
| <p>Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:</p> <p>данные отсутствуют</p> | | | |
| <p>Виды разрешенного использования:</p> <p>данные отсутствуют</p> | | | |
| <p>Статус записи об объекте недвижимости:</p> <p>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</p> | | | |
| <p>Особые отметки:</p> <p>Объектом учета является сооружение "Строительство 2 очереди промышленного парка "Кукмор" имеющего семьдесят пять контуров. Данное сооружение является сложным объектом и состоит из</p> | | | |

| | |
|---|---|
| Получатель выписки: | <p>следующих объектов: - Контур 1/75 "Контрольно-пропускной пункт" общей площадью 11,3 кв.м, стены каркасные металлические, здание одноэтажное. - Контура 2/75, 4/75, 12/75-14/75, 38/75-52/75, 54/75 "Сети электроснабжения" протяженностью 5860 м., в том числе сети наружного освещения протяженностью 1200 м., кабельные линии электроснабжения протяженностью 4660 м., измеренный контур линейного сооружения соответствует проекции сооружения на поверхность земли, что не учитывает уклонов прокладки сооружения, в связи с чем имеются расхождения между протяженностью контура сооружения и протяженностью самого сооружения, указанной в проектной документации и Акте приемки в эксплуатацию объекта, в составе сетей электроснабжения также имеются комплексная трансформаторная подстанция (2 шт.). -Контура 18/75, 19/75, 70/75, 71/75, 73/75, 74/75 "Автомобильные дороги" протяженностью 997 м. -Контура 3/75, 6/75, 7/75, 15/75-17/75, 20/75, 21/75, 56/75-58/75, 66/75 "Сети водоснабжения" протяженностью 2460 м., измеренный контур линейного сооружения соответствует проекции сооружения на поверхность земли, что не учитывает уклонов прокладки сооружения, в связи с чем имеются расхождения между протяженностью контура сооружения и протяженностью самого сооружения, указанной в проектной документации и Акте приемки в эксплуатацию объекта, в составе сетей водоснабжения также имеются скважины (2 шт.), станция водоподготовки (1 шт.), резервуары противопожарного запаса воды (3 шт.). -Контура 5/75, 9/75-11/75, 64/75, 67/75-69/75, 72/75 "Газораспределительные сети наружные" протяженностью 953 м., в том числе газопровод высокого давления — 42 м, газопровод среднего давления — 911 м., измеренный контур линейного сооружения соответствует проекции сооружения на поверхность земли, что не учитывает уклонов прокладки сооружения, а также имеются вертикальные выходы трубопровода на поверхность с земли, в связи с чем имеются расхождения между протяженностью контура сооружения и протяженностью самого сооружения, указанной в проектной документации и Акте приемки в эксплуатацию объекта, в составе газораспределительной сети наружной также имеются газорегуляторный пункт шкафной (1 шт.), пункт газорегуляторный блочный (1 шт.). - Контура 24/75-37/75 "Сети водоотведения" протяженностью 7035 м., в том числе наружные сети канализации протяженностью - 4155 м., наружные сети ливневой канализации протяженностью - 2880 м., измеренный контур линейного сооружения соответствует проекции сооружения на поверхность земли, что не учитывает уклонов прокладки сооружения, в связи с чем имеются расхождения между протяженностью контура сооружения и протяженностью самого сооружения, указанной в проектной документации и Акте приемки в эксплуатацию объекта, в составе сетей водоотведения также имеется канализационная насосная станция (2 шт.), повысительная насосная станция (1 шт.), локальные очистные сооружения (1 шт.). -Контура 55/75, 59/75-63/75, 75/75 "Отражение территории" протяженностью 3175 м. - Контура 8/75, 22/75, 23/75, 53/75, 65/75 "Сети связи" протяженностью 1920 м., измеренный контур линейного сооружения соответствует проекции сооружения на поверхность земли, что не учитывает уклонов прокладки сооружения, а также имеются запас кабелей связи в колодцах, в связи с чем имеются расхождения между протяженностью контура сооружения и протяженностью самого сооружения, указанной в проектной документации и Акте приемки в эксплуатацию объекта. 79772 29.03.2018</p> |
| Муниципальное образование "город Кукмор" Кукморского муниципального района Республики Татарстан | |

| | | | | | |
|--|--|------|--|------------------|--------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (визис наименования должности) | | М.П. | | Ибрагимова Э. Р. | (инициал, фамилия) |
|--|--|------|--|------------------|--------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|----------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Сооружение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 2 | Всего листов раздела 2: | Всего разделов: |
| 03.07.2018 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:23:000000:1649 | |
| | | Всего листов выписки: | |

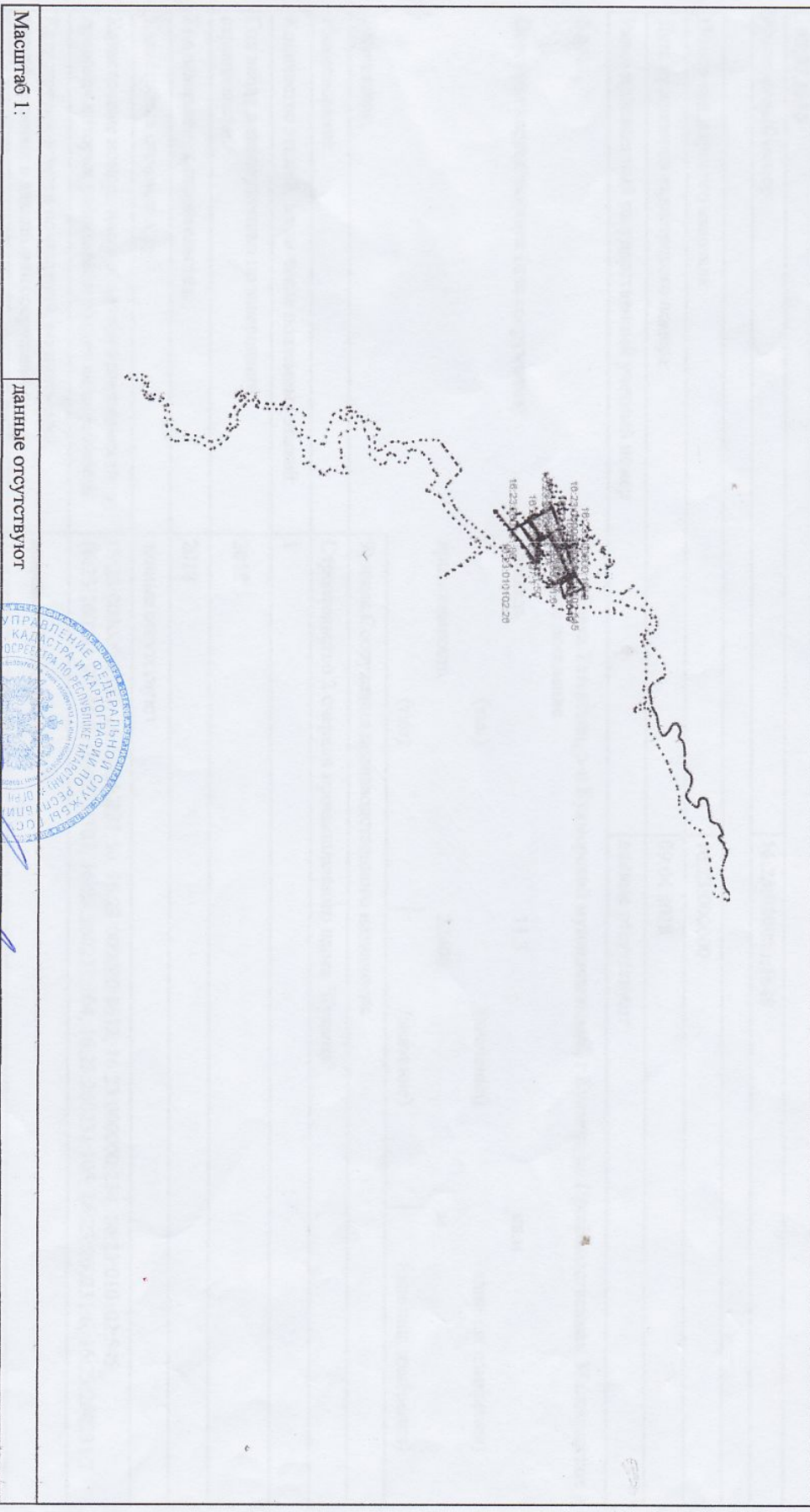
| | |
|--|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Муниципальное образование "город Кукмор" Кукморского муниципального района Республики Татарстан |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:23:000000:1649-16/030/2018-5 от 03.07.2018 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Передаточный акт от 20.06.2018, выдавший орган: Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района, Распоряжение от 20.06.2018 №23-п, выдавший орган: Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | | | |
|----------------------------|-----------|------------------|----------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | (подпись) | Ибрагимова Э. Р. | (напечатать фамилию) |
| (подпись) | М.П. | | |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|-----------|-------------------------|-----------------|
| Сооружение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 4 | Всего листов раздела 4: | Всего разделов: |
| 03.07.2018 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:23:0000000-1649 | |
| Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах): | | | |



| | |
|---------------------------------|---------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | |
| (полное наименование должности) | |
| М.П. | Ибрагимова Э. Р. |
| (подпись) | (инициалы, фамилия) |