



№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Председателю палаты  
имущественных и земельных  
отношений Кукморского  
муниципального района**

**И.Г. Закирову**

**Уважаемый Ильяс Гарафетдинович!**

Исполнительный комитет Кукморского муниципального района в ответ на Ваше обращение №63-ю от 27.01.2021 г. направляет следующие сведения:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь.

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование
1	РТ, Кукморский муниципальный район, г. Кукмор, ул. Степана Разина	967	16:23:260126:553	земли населенных пунктов	Для размещения производственной базы

2. Иные показатели (максимальная плотность, максимальный коэффициент застройки):

- предельные размеры земельных участков: минимальный размер – не регламентируется;

максимальный размер – не регламентируется;

- предельное количество этажей - не регламентируется;

- максимальная высота строений – не регламентируется;

- максимальный процент застройки участка – не регламентируется;

- минимальный отступ строений от передней границы участка (в случаях, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3,0м;

- минимальные отступы строений от боковых границ участка – 1,0м (при

обязательном наличии противопожарной стены соответствующей огнестойкости) и 3,0м (в иных случаях);

- минимальный отступ строений от задней границы участка – 3,0м.

Примечание 1. Передней границей земельного участка считается граница участка, смежная или выходящая большей своей частью на территорию общего пользования. У земельного участка может быть несколько передних границ. У земельного участка, расположенного внутри существующей застройки, передние границы отсутствуют.

Задняя граница земельного участка – это граница, противоположная передней границе земельного участка. У земельного участка, не являющаяся передней или задней границей.

Примечание 2. Показатели, не урегулированные в настоящем пункте, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, СНиП, СанПиН и других нормативных документов.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**


**А.Х.Гарифуллин**

Исп. Мубаракшин Р.И.  
8(84364)2-80-56

Лист согласования к документу № 01-17/534 от 20.02.2021  
Инициатор согласования: Мубаракшин Р.И. Архитектор  
Согласование инициировано: 20.02.2021 08:51

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Гарифуллин А.Х.		 Подписано 20.02.2021 - 11:01	-